

**Роскадастр информирует о сервисе «Электронная платформа кадастровых работ»**

**Услуга доступна физическим и юридическим лицам. Заинтересованное лицо может подать заявку на подготовку межевого плана, технического плана, акта обследования, выбрать кадастрового инженера и заключить с ним договор подряда на выполнение кадастровых работ. Выбор кадастрового инженера осуществляется бесплатно.**

С апреля 2023 года на базе официального сайта Росреестра начала функционировать [Электронная платформа кадастровых работ (ЭПКР)](https://epkr.rosreestr.ru/), разработанная в целях эффективного взаимодействия заказчика и кадастрового инженера.

Сервис предоставляет возможность пройти полный цикл: от самого первого этапа - поиска исполнителя кадастровых работ до постановки объекта недвижимости на государственный кадастровый учет и регистрацию права.

Кроме того, онлайн-платформа формирует рейтинг кадастровых инженеров, что может помочь заказчику сделать выбор в пользу того или иного исполнителя.

Далее можно сформировать заказ на выполнение кадастровых работ и разместить его в системе для откликов специалистов или самостоятельно выбрать специалиста по параметрам и предложить ему выполнить работу.

Типовой договор на проведение кадастровых работ также заключается посредством ЭПКР в автоматическом режиме в электронном виде, кроме того, заказчик и кадастровый инженер могут обмениваться документами до заключения договора и в процессе исполнения работ. В том числе доступны отправка счетов заказчику (по системе аванса, либо по системе постоплаты) и получение квитанций.

В договоре возможно отразить положение о том, что осуществление учетно-регистрационных действий будет осуществляться по заявлению кадастрового инженера. То есть заказчику не придется посещать офисы исполнителя работ и ведомства для подачи документов для постановки объекта на кадастровый учет и регистрацию прав.

По итогам работы можно оставить отзыв и оценить работу выбранного специалиста.

Для более детального ознакомления с функционалом ЭПКР Росреестром создано [руководство пользователя.](https://rosreestr.gov.ru/upload/to28/%D0%AD%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%BD%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BF%D0%BB%D0%B0%D1%82%D1%84%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0%20%D0%9A%D0%A0.pdf)

С уважением,

Голикова Евгения Валерьевна,

специалист по взаимодействию со СМИ

Роскадастра по Волгоградской области

Tel: 8 (8442) 60-24-40 (2307)

e-mail: ekz\_34@mail.ru

Мы [ВКонтакте](https://vk.com/34kadastr), [Одноклассники](https://ok.ru/group/68850591924271), [Телеграм](https://t.me/fkp34vlg)